

## POLÍTICA DE PRIVACIDAD CHERTO

Bienvenido a las políticas de privacidad de Cherto.com.ar!

Estamos satisfechos que usted esté con nosotros. Gracias por elegir usar nuestros servicios.

A continuación, hemos enumerado términos legales importantes que se aplican a cualquier persona que visita nuestro sitio web o utiliza nuestros servicios. Estos términos son necesarios para la protección **general** y para hacer que nuestros servicios sean posibles y más agradables para todos. Cherto ofrece el servicio de CONTRASTACIÓN DOCUMENTAL y una amplia gama de servicios y características.

Si tiene alguna sugerencia sobre cómo podemos mejorarlos, está más que bienvenido para ponerse en contacto con nuestro equipo en: [sopORTE@cherto.com.ar](mailto:sopORTE@cherto.com.ar)

Nuestros servicios ofrecen a los usuarios la capacidad de cargar fácilmente documentos privados con valor jurídico o formal, y de esta manera comprobar los derechos y atribuciones que dicen tener las personas físicas y/o jurídicas, sobre las facultades que invocan, verificando la existencia de instrumento, todo ello en línea y de una forma amigable y funcional, permitiendo a los interesados de forma digital, el estudio y análisis de los antecedentes legales de instrumento que será objeto de la operación comercial, con el propósito de gestionar y promover negocios, evitando demoras, simplificando las tareas, eliminando dudas acerca del instrumento jurídico, en caso de que el mismo haya sido Revocado o su plazo haya caducado.

### 1. ACUERDO LEGAL.

Estas Políticas de Privacidad de Cherto.com.ar ("Políticas de Privacidad"), junto con los términos adicionales que aplican específicamente a algunos de nuestros servicios y características que se presentan en el o los sitios web de Cherto.com.ar ("Sitio web de Cherto", y colectivamente – los "Términos de Cherto"), forman en conjunto el total de términos y condiciones aplicables a cada visitante o usuario ("Usuario" o "Clientes") del Sitio Web Cherto, la aplicación móvil Cherto (la «App Cherto») y/o cualquier otro servicio, aplicación o característica ofrecida por nosotros con respecto a lo aquí contemplado, excepto donde específicamente decimos lo contrario (todos los servicios ofrecidos a través del Sitio Web Cherto o la App Cherto, colectivamente, los "Servicios de Cherto" o "Servicios").

Los Políticas de Privacidad de Cherto constituyen un contrato legal vinculante y exigible entre Cherto.com.ar, en todo el mundo ("Cherto" o "nosotros") y usted en relación con el uso de cualquier Servicio de Cherto - así que por favor léalos cuidadosamente.

Usted puede visitar o utilizar los Servicios de Cherto y/o la App Cherto únicamente si acepta por completo los términos de Cherto - y al usar o registrarse en cualquiera de los servicios de Cherto, significa y afirma su consentimiento a estas Políticas de Privacidad y cualesquiera otros Términos de Cherto aplicables al uso de los Servicios de Cherto. En caso de no estar de acuerdo con los Términos y Condiciones, por favor, absténgase de utilizar los Servicios. Los presentes Términos y Condiciones se considerarán aceptados desde el momento en que el Usuario cree una Cuenta de Usuario o utilice los Servicios, lo que ocurra primero.

Si usted no lee, no entiende completamente o no está de acuerdo con los Términos de Cherto, debe salir inmediatamente del Sitio Web de Cherto y evitar o suspender todo uso de cualquiera de los Servicios de Cherto.

Al usar nuestros Servicios, usted reconoce que ha leído nuestra Política de privacidad disponible en (["Política de privacidad"](#)).

### 1.2 CUENTA DE USUARIO

Para acceder y utilizar ciertas secciones y características de los Servicios de Cherto, primero debe registrarse y crear una cuenta en Cherto ("Cuenta de Usuario").

Si alguien diferente de usted accede a su Cuenta de Usuario o a cualquiera de las configuraciones de las Plataformas de Usuario, puede ejecutar las acciones disponibles para usted (a menos que se indique específicamente lo contrario en los Servicios de Cherto), realizar cambios en su o sus Cuentas(s) de usuario y aceptar los términos legales disponibles en la misma, hacer representaciones, garantías y más – y se considerará que todas esas actividades se han producido en su representación y en su nombre.

Por lo tanto, hacemos gran énfasis en animarle a mantener la confidencialidad de las credenciales de inicio de sesión de su Cuenta de Usuario y permitir dicho acceso solamente a personas de su confianza, porque usted será la única persona totalmente responsable de todas las actividades que ocurren en su Cuenta de Usuario o las Plataformas de Usuario (incluyendo las representaciones, garantías y compromisos contraídos en los mismos), hayan sido o no específicamente autorizadas por usted, y por los daños, gastos o pérdidas que puedan resultar de tales actividades.

Usted debe proporcionar información precisa y completa al registrar su Cuenta de Usuario y utilizar los servicios de Cherto, de los cuales usted tiene única y exclusivamente derechos. Le recomendamos muy especialmente proporcionar sus propios datos de contacto y facturación (o los de su empresa), incluyendo su dirección de correo electrónico válida, para utilizarla e identificar y determinar la persona que es real y verdaderamente dueño de la Cuenta de Usuario y/o Contenido de Usuario (como se define abajo) entregada a nosotros.

En caso de una disputa sobre propiedad de una Cuenta de Usuario, nos reservamos el derecho a determinar la propiedad de una Cuenta de Usuario basados en nuestro criterio razonable, ya sea o no que hayamos llevado a cabo una investigación independiente. Sin embargo, si no podemos tomar esta determinación (como podemos considerarlo a nuestra exclusiva discreción), nos reservamos el derecho a evitar hacerlo y/o suspender una Cuenta de Usuario hasta que las partes que disputan la propiedad lleguen a una resolución, sin responsabilidad hacia usted o cualquier otra parte. Podemos solicitarle algún documento (p. Ej. Una identificación expedida por el gobierno, una licencia para ejercer negocios) que pueda ayudarnos a determinar la propiedad. Entre otros, podemos considerar los principios establecidos a continuación.

- Cherto considerará como dueño de una Cuenta de Usuario, Plataforma de Usuario o Contenido de Usuario creado o subido a los Servicios de Cherto correspondientes, a la persona o entidad que tiene acceso a la dirección de correo electrónico consignada en los registros de Cherto para dicha Cuenta de Usuario bajo la cual se ha creado dicha Plataforma de Usuario o Contenido de Usuario.

## 2. SUS OBLIGACIONES

### 2.1 Usted manifiesta y garantiza que:

- tiene por lo menos dieciocho (18) años de edad, o la mayoría de edad legal en su jurisdicción y posee la autoridad legal, derecho y libertad para entrar en los Términos de Cherto para formar un acuerdo vinculante, por sí mismo o en nombre de la persona o entidad sometidos por usted a los Términos de Cherto;
- Su país de residencia o país de incorporación de la empresa sea el mismo que el país especificado en el contacto o la dirección de facturación que nos proporciona;
- Entiende que Cherto no proporciona asesoramiento legal ni recomendaciones con respecto a las leyes o disposiciones aplicables a su uso o al de cualquiera de sus Usuarios Finales, o su cumplimiento de las mismas; Y referido al Contenido del Usuario:
  - Usted confirma que tiene todos los derechos en y a cualquier contenido cargado o proporcionado por usted o importado, copiado o cargado por Cherto en su nombre, a su Usuario ("Contenido del Usuario"), incluyendo los documentos con valor jurídico y cualquier otro material ("Contenido"), o que de cualquier otra forma tenga (y continuará teniendo) todo el poder, título, licencias, consentimientos y autoridad, y el Contenido de Usuario, según sea necesario para legalmente acceder a, utilizar, verificar por usted y por nosotros o cualquiera de nuestros afiliados.
  - Contenido de Usuario es (y seguirá siendo) verdadero, actual, preciso, que no infringe los derechos de terceros y que de ninguna manera es ilegal **para usted** cargarlo, importarlo, copiarlo, poseerlo, publicarlo, transmitirlo, exhibirlo o usarlo de cualquier otra forma, en el país en el que reside usted o los visitantes y usuarios de su cuenta de o para que Cherto o sus Usuarios Finales puedan accederlos, usarlos o poseerlos en relación con los Servicios de Cherto;
  - ha obtenido todos los consentimientos y permisos necesarios según todas las leyes aplicables, en relación con el registro, transmisión y publicación de cualquier información personal y/o la imagen o semejanza de cualquier persona, entidad o propiedad que sea parte del Contenido de Usuario, y que usted se adhiere a todas las leyes aplicables correspondientes.

## 2. CONTENIDO Y PROPIEDAD

### 2.1 Su propiedad Intelectual

Entre usted y nosotros; usted posee toda la propiedad intelectual relacionada con su Contenido de Usuario y cualesquiera otros materiales creados por usted, incluyendo la de cualesquiera archivos de fuentes, logos, código, texto. Cherto no reclama derechos de propiedad sobre su contenido. Con el solo objetivo de garantizarle el servicio, usted conoce y acepta que necesitaremos acceder, cargar y/o copiar su Contenido de Usuario a nuestra plataforma, incluyendo los servicios en la nube y los CDN, para hacer los ajustes de visualización, para duplicarlos para copia de seguridad y llevar a cabo cualquier otra acción técnica y/o usos requeridos para prestar sus servicios, como nos parezca necesario.

### 2.2. Propiedad Intelectual de Cherto

Todos los derechos, título e interés en y a los Servicios de Cherto, incluyendo cualquiera y todos los materiales susceptibles de tener derechos de autor o cualquier otro contenido de los mismos que esté o pueda estar sujeto a derechos de propiedad intelectual bajo cualquier ley aplicable (incluyendo artes, gráficos, imágenes, plantillas y widgets de sitio web, obras literarias, código fuente y objeto, código de computadora (incluyendo html), aplicaciones, audio, música, vídeo y otros medios, diseños, animaciones, interfaces, documentación, derivados y versiones de los mismos el "look and feel" de los Servicios, métodos, productos, algoritmos, datos, características y objetos interactivos de Cherto, herramientas y métodos de publicidad y adquisición, inventos, secretos comerciales, logotipos, dominios, URLS personalizadas, marcas registradas, marcas de servicio, nombres comerciales y otros identificadores de propietario, ya sean o no registradas o susceptibles de ser registradas (colectivamente, "Propiedad intelectual"), y cualesquiera derivaciones de las mismas, son propiedad de o licenciadas a Cherto.

Sujeto a su pleno cumplimiento de los Términos de Cherto y al pago puntual de todas las Tarifas aplicables, Cherto le otorga por el presente documento, al crear la Cuenta de Usuario y durante el tiempo que desee Cherto ofrecerle los Servicios de Cherto, una licencia no exclusiva, no transferible, no limitada y totalmente revocable para utilizar los Servicios de Cherto y el Contenido con Licencia, con el propósito de generar y visualizar su Cuenta de Usuario a Usuarios Finales y ofrecer sus Productos de Usuario (como se definen más adelante) en el mismo, únicamente como se permite expresamente bajo los Términos de Cherto, y únicamente dentro de los Servicios de Cherto.

Los Términos de Cherto no transmiten ningún derecho o interés en o a la Propiedad Intelectual de Cherto (o cualquier parte de la misma), excepto solamente para la licencia limitada expresada más arriba. Nada en los términos de Cherto constituye una cesión o renuncia de los derechos de Propiedad Intelectual de Cherto bajo ninguna ley.

### 2.3 Privacidad.

Ciertas partes de los Servicios de Cherto (incluyendo ciertos Servicios de Terceros disponibles en ellos) requieren o implican el envío, la recolección y/o el uso de cierta información personalmente identificable. En particular y como parte de acceder a o utilizar los Servicios de Cherto, Cherto y dichos Servicios de Terceros podrán recopilar, acceder a y utilizar ciertos datos referentes a los Usuarios y los Usuarios Finales, incluyendo las actividades o navegación realizadas por los Usuarios y los Usuarios Finales a través de los servicios de Cherto y/o Cuentas de Usuario. Le recomendamos que lea con regularidad nuestra Política de Privacidad y las políticas relevantes de cada uno de estos Servicios de Terceros, para ver una descripción de dichas prácticas de recopilación y utilización de datos.

La Ley 25.326 reglamentada por el decreto 1558/2001 de Protección de Datos Personales y la garantía del Habeas Data le asegura a las personas físicas y jurídicas el acceso completo a los datos que Cherto posee en su banco de datos para que, "en caso de falsedad o discriminación., exigir al Escribano o Registrante interviniente, la supresión, rectificación, confidencialidad o actualización de aquellos (Art. 43 párrafo tercero de la Constitución Nacional, según la reforma de 1994)."

La empresa desarrolla su actividad en cumplimiento con la Ley 25.326 reglamentada por el decreto 1558/2001 de Protección de Datos Personales, y está en permanente contacto con los Escribanos y/o Registrantes a través de su Mesa de Ayuda, facilitándoles el conocimiento de la información registrada a su respecto, para que los mismos rectifiquen y actualicen dicha información si así correspondiera, recibiendo y atendiendo con toda diligencia y lealtad las observaciones y los documentos que los titulares presentan para dichos fines, los que quedan sujetos a validación.

LEGATEL SRL / CHERTO guarda reserva, seguridad y confidencialidad respecto de los datos registrados, e impone también a sus clientes la obligación de mantener la más estricta reserva y confidencialidad de los datos insertos en los respectivos documentos recibidos, con prohibición de hacerlos públicos a terceros por cualquier medio.

Para la empresa, el Habeas Data ha regido por auto disposición y auto limitación desde el inicio de su actividad. Nunca se ha registrado, ni informado por ningún medio los datos sensibles que hacen a los derechos personalísimos de los titulares de los poderes como los relativos a su intimidad, el honor, la igualdad, la libertad, la vida privada, culto que profesa, su pertenencia racial, ideología política y filosófica, comportamiento y relaciones sexuales, condiciones de salud, uso de estupefacientes, y/o información de toda otra zona espiritual íntima y reservada cuyo tratamiento pueda generar algún tipo de discriminación.

Cherto tiene por objeto el procesamiento de distintos tipos de documentos otorgándole la capacidad a los clientes de cargar fácilmente documentos privados con valor jurídico o formal, y de esta manera comprobar los derechos y atribuciones que dicen tener las personas físicas y/o jurídicas, sobre las facultades que invocan, verificando la existencia de instrumento, todo ello en línea y de una forma amigable y funcional, permitiendo a los interesados de forma digital, el estudio y análisis de los antecedentes legales de instrumento que será objeto de la operación comercial, con el propósito de gestionar y promover negocios, evitando demoras, simplificando las tareas, eliminando dudas acerca del instrumento jurídico, en caso de que el mismo haya sido Revocado o su plazo haya caducado, brindando seguridad a quienes tengan que contrastar documentos sean estos de carácter personal o jurídico.

## 3. LEY APLICABLE Y JURISDICCIÓN; RENUNCIA DE LA ACCIÓN DE CLASE.

Los términos de Cherto, los derechos y remedios proporcionados bajo esta garantía y cualesquiera y todos los reclamos y disputas relacionados con el presente Reglamento o con los servicios de Cherto, su interpretación, o el incumplimiento, terminación o validez del mismo, las relaciones que resulten de o en virtud de los Términos de Cherto, o cualquier transacción o compra relacionada, se regirá, interpretará bajo y será obligatoria en todos los sentidos única y exclusivamente con arreglo a las leyes sustantivas internas del País Argentina, sin respecto a sus principios de conflicto de las leyes.

Cualquiera y todas las reclamaciones y disputas serán llevadas a, y usted consiente, que ellas sean decididas exclusivamente por un tribunal de jurisdicción competente ubicado en Buenos Aires de la jurisdicción competente. La aplicación de la Convención de las Naciones Unidas sobre los Contratos de Compraventa Internacional de Mercaderías queda expresamente excluida por el presente acuerdo.